



Website

Alle info over het project en de laatste updates vind je op onze website: www.woonsprong.be/centrumparking



Daar kan je ook het inplantingsplan in groot formaat bekijken en vind je extra beelden van hoe het project er straks zal uitzien.

ONZE COÖRDINATEN

Woonsprong

Seringenstraat 21a, 8400 Oostende

 centrumparking@woonsprong.be

 www.woonsprong.be/centrumparking

 **059 70 53 26**

Je kan ons elke werkdag bellen van 09.00 tot 12.00. Op dinsdag en donderdag ook van 14.00 tot 16.00 uur.



Hoe ziet de planning eruit?

De aannemer Algemene ondernemingen Himpe nv op 19 mei 2025 met de werkzaamheden. Mogelijks wordt de werfzone al vooraf ingericht.

Als alles volgens planning verloopt, zijn de werken vermoedelijk eind 2026 afgerond.

Gelden er verkeersmaatregelen tijdens de werken?

Eventuele verkeersmaatregelen of parkeerverboden worden ter plaatse aangeduid.



Project Centrumparking Gistel

Start bouwwerken

Werfbrief
mei 2025

IN DEZE WERFBRIEF

- Wat komt er op deze locatie?
- Wanneer starten de werken?
- Hoe kan je ons contacteren?



Beste buur

Graag informeren we je met deze brief over de opstart van het sociaal woonproject 'Centrumparking', in het centrum van Gistel. De site bevindt zich naast de Groene 62, achter brasserie La Gare en de voormalige rijkswachtkazerne in de Stationsstraat. De bouwwerken gaan binnenkort van start.

In deze werfbrief vind je meer details over het project en de geplande werken. Je leest ook hoe je ons kan contacteren met vragen of bezorgdheden.

We zijn ons ervan bewust dat bouwwerken invloed hebben op de omgeving. De aannemer heeft de opdracht gekregen om eventuele overlast tot een minimum te beperken.

Heb je vragen over de werf?

Aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

Sara Casteur

Algemeen directeur



Wat is het project 'Centrumparking'?

Het project omvat in totaal 26 woningen: 5 sociale koopwoningen met drie slaapkamers, gelegen achteraan de site, en 21 sociale huurwoningen met één, twee of drie slaapkamers richting Brasserie La Gare.

Er werd bewust gekozen voor een mix van woningtypes, waaronder traditionele woningen, bel-étagewoningen en duowoningen.

Naast private tuinen komt er een grote, gemeenschappelijke tuin die rechtstreeks aansluit op de Groene 62. Deze open groene ruimte vormt niet alleen een rustpunt voor bewoners, maar ook een natuurlijke verbinding tussen het stadscentrum en de achterliggende woonwijk.

De vijf sociale koopwoningen achteraan beschikken elk over een zuidgerichte tuin, grenzend aan een bestaande beek, wat zorgt voor een aangename, groene leefomgeving.

Tot slot is er ook gedacht aan mobiliteit: op de site komen in totaal 61 parkeerplaatsen, zowel privé als publiek, en is er voldoende ruimte voorzien voor fietsenstallingen. Hiernaast zie je het inplantingsplan van de site.

