

Woonsprong neemt 42 sociale woningen over van gemeente Middelkerke

Oostende, 27 januari 2025 – De gemeente Middelkerke draagt 42 sociale woningen over aan woonmaatschappij Woonsprong, die vanaf 1 februari 2025 zal instaan voor de begeleiding van de huurders en het beheer en de verhuur van de woningen. Deze overname brengt het totaal aantal sociale woningen van Woonsprong in Middelkerke op 222.

Eén werkingsgebied, één woonmaatschappij

De sociale huisvestingsmarkt werd in 2023 grondig hervormd, met onder andere de oprichting van Woonsprong als woonmaatschappij in de regio Middenkust. Lokale besturen worden gestimuleerd om hieraan bij te dragen door hun sociale patrimonium over te dragen aan de woonmaatschappij in het werkingsgebied. Bovendien ontvangen zij sinds 2023 geen subsidies meer om te investeren in sociale woningen.

“Deze overdracht is een bewuste keuze voor Middelkerke”, verklaart Dirk Gilliaert, schepen bevoegd voor wonen van de gemeente Middelkerke. “Middelkerke was één van de laatste gemeenten in Vlaanderen die het beheer van sociale woningen zelf deed. Uiteraard spelen historische keuzes daar een belangrijke rol in. Vandaag vergt die werking enorme expertise en mankracht. De overdracht van onze sociaal woningpatrimonium naar Woonsprong, waarborgt de kwaliteit van het woningaanbod en vereenvoudigt de dienstverlening. Het wordt voor de huurders niet alleen eenvoudiger, maar ook duidelijker.”

Persoonlijke begeleiding voor een vlotte overgang

De gemeente Middelkerke en Woonsprong werken samen aan een vlotte overgang. “We zorgen er als woonmaatschappij voor dat onze nieuwe huurders vlot mee kunnen omschakelen, een warm welkom is daarom zo belangrijk”, aldus Sara Casteur, algemeen directeur van Woonsprong. “Bij Woonsprong hechten we veel belang aan persoonlijke begeleiding. In de komende weken bezoekt de wooncoach elke huurder om kennis te maken en praktische informatie over de werking van Woonsprong mee te geven. Al deze informatie is ook gebundeld in een welkomstbrochure die elke nieuwe huurder ontvangt.”

Wekelijkse zitdag in De Stille Meers

Voor de huurders wijzigt er niets aan hun woonsituatie, ze blijven in hun huidige woning. Wat wel verandert, zijn hun aanspreekpunten bij vragen en praktische zaken zoals het melden van technische problemen, die voortaan via Woonsprong verlopen. Woonsprong houdt trouwens een wekelijkse zitdag op donderdag in De Stille Meers in Middelkerke. Tussen 9.00 en 12.00 uur kunnen Middelkerkenaars er terecht voor al hun vragen rond sociaal wonen.



-----EINDE PERSBERICHT-----

Voor meer informatie kan je contact opnemen met:

Marieke Damme, Pers en communicatie Woonsprong

communicatie@woonsprong.be

059 47 10 06 - 0473 53 00 09

Beeldmateriaal: zie bijlage

v.l.n.r.: Dirk Gilliaert, Schepen Middelkerke - Sara Casteur, Algemeen directeur Woonsprong
- Ethel De Blieck, Schepen Middelkerke - Tom Houthoofd, gemeenteraadslid Middelkerke -
Ginette Nuytten, sociale huurder – Jean-Marie Dedecker, Burgemeester Middelkerke –
Angela Vanblaere, wooncoach Woonsprong