



Bewoners- vergadering

Nog in het voorjaar van 2025 zal elke bewoner in de Vogelwijk een uitnodiging ontvangen voor een bewonersvergadering waarop we de concrete plannen voor de wijk nog eens toelichten.



Masterplan Vogelwijk

De architect tekent momenteel verder aan het masterplan voor de hele Vogelwijk. Het plan zal uit verschillende fasen bestaan. Voor fase 1 kregen we een omgevingsvergunning en starten we nu dus met de sloop.

Fase 1:

- Sloop woningen Meesstraat, Spechtstraat en Sperwerstraat.
- Afbraak openbare weg door de Stad Oostende: Meesstraat, Spechtstraat en Sperwerstraat
- Bouw van nieuwe woningen op deze locatie.

Wanneer het plan klaar is en de volgende fasen bepaald zijn, stellen we dit graag aan je voor tijdens een bewonersvergadering.

ONZE COÖRDINATEN

Woonsprong

Seringenstraat 21a, 8400 Oostende

✉ het.nieuwe.nest@woonsprong.be
🌐 www.woonsprong.be/het-nieuwe-nest
☎ 059 70 53 26*



*Je kan ons elke werkdag bellen van 09.00 tot 12.00 uur. Op maandag, dinsdag en donderdag ook van 14.00 tot 16.00 uur.



Werfbrief
februari 2025

IN DEZE WERFBRIEF

- Wanneer start de sloop?
- Masterplan Vogelwijk
- Hoe kan je ons best contacteren?

Project 'Het Nieuwe Nest' Start sloopwerken Meesstraat, Spechtstraat en Sperwerstraat



Beste buur

Graag informeren we je over de eerste geplande werkzaamheden van het project “Het Nieuwe Nest” in de Vogelwijk.

We starten met de sloop van 15 leegstaande woningen. Daarna volgt het afbreken van de openbare weg (Meesstraat, Spechtstraat en Sperwerstraat) en de bouw van nieuwe woningen op deze locatie. Hiervoor kregen we reeds een omgevingsvergunning.

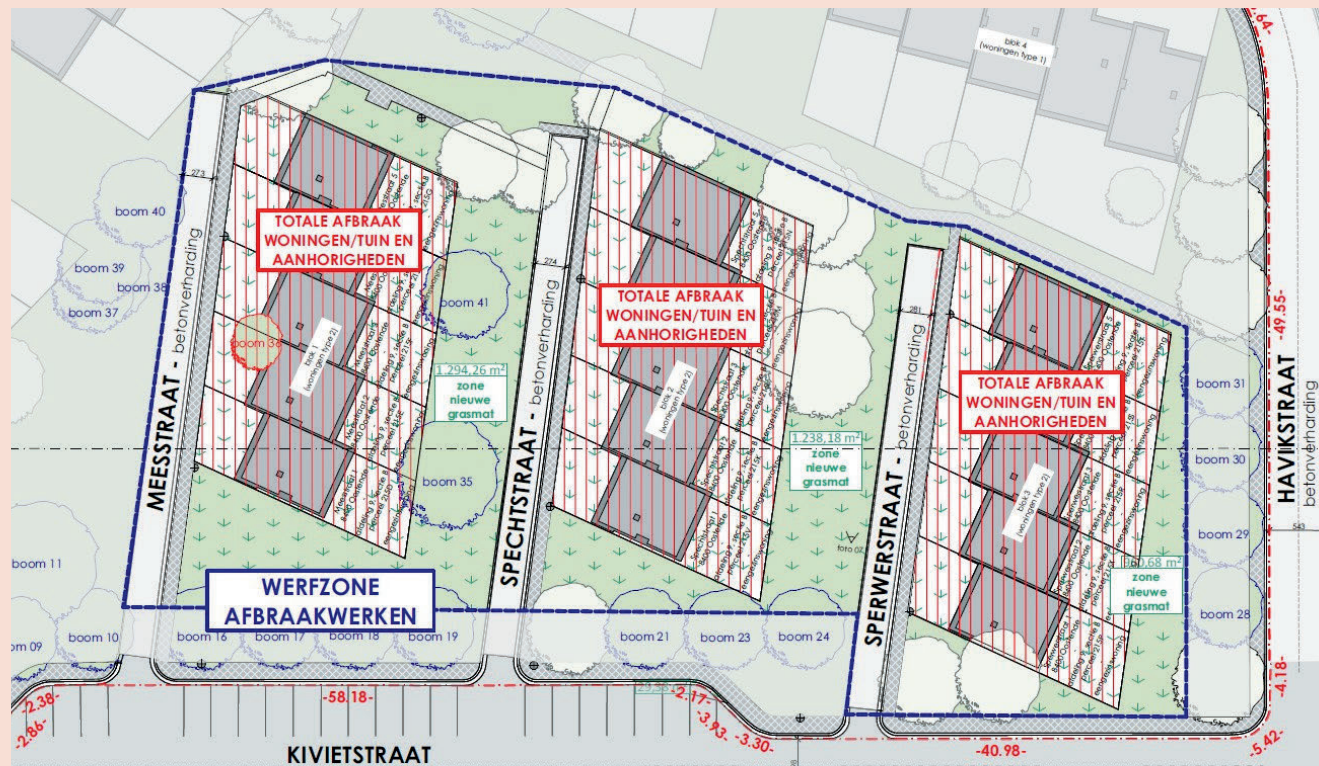
In deze werfbrief vind je meer informatie over wat we slopen en de planning ervan. We zijn ons ervan bewust dat sloopwerken invloed hebben op de omgeving. De aannemer heeft de opdracht gekregen om eventuele overlast tot een minimum te beperken.

De volgende fasen van het project worden momenteel nog verder uitgetekend. Zodra het masterplan plan klaar is, lichten we dit graag nog eens toe.

Heb je vragen of opmerkingen over de werf? Aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

Sara Casteur

Algemeen directeur



De 15 leegstaande woningen in de Meesstraat, Spechtstraat en Sperwerstraat worden in deze eerste fase van het project gesloopt. Op het grondplan zie je over welke woningen het gaat.

Na het slopen van de woningen zal de Stad Oostende instaan voor het afbreken van de wegen (Meesstraat, Spechtstraat en Sperwerstraat).



De sloopwerken starten vanaf maandag 24 februari 2025 en worden uitgevoerd door Grondwerken Blomme. Deze werken zullen vermoedelijk eind april 2025 voltooid zijn.



Eventuele verkeersmaatregelen of parkeerverboden worden ter plaatse aangeduid.