



Wat komt er op de site 'De Getijden'?

Op deze locatie komen 65 appartementen met extra groenzones. Het project combineert renovatie en nieuwbouw.

Na de sloop van enkele woningen zaaien we de zone in en werken we verder aan het bouwdossier. We verwachten in het voorjaar van 2025 te starten met de eerste werkzaamheden.

Zodra de plannen concreter zijn, brengen we jou als buurtbewoner op de hoogte.

ONZE COÖRDINATEN

Woonsprong

Seringenstraat 21a, 8400 Oostende

☎ 059 70 53 26*

✉ de.getijden@woonsprong.be

🌐 www.woonsprong.be/de-getijden

*Je kan ons elke werkdag bellen van 09.00 tot 12.00 en 14.00 tot 16.00 uur.



PROJECTMANAGER WOONSPRONG

Bij wie kan je terecht met vragen over onze werf 'De Getijden'?

Tom Van Wassenhove is projectmanager van Woonsprong. Hij is verantwoordelijk voor de opvolging van de werf en heeft regelmatig overleg met de aannemer.

Voor meer informatie over het project kan je ook terecht op de website van Woonsprong via www.woonsprong.be/de-getijden, waar je de meest actuele updates kan lezen.



Project 'De Getijden' in het Westerkwartier

Start sloopwerken

Werfbrief
september 2024

IN DEZE WERFBRIEF

- Wat komt er op deze locatie?
- Wanneer starten de sloopwerken?
- Hoe kan je ons best contacteren?





VOORWOORD

Beste buurtbewoner

Woonsprong staat in voor het sociaal wonen in Oostende. Onze projecten in het Westerkwartier bestaan uit een mix van sloop, nieuwbouw en renovatie. Dit geldt ook voor de site in jouw buurt, waar we werken aan het project 'De Getijden' (ook wel 'De Bunkertjes' genoemd), gelegen tussen de Werkzaamheidstraat, Schelpenstraat, Overvloedstraat en Gelijheidstraat.

De sloopwerken voor dit woonproject starten binnenkort. In deze werfbrief vind je meer informatie over het project en de geplande sloop. We hopen dat de sloop van deze woningen de overlast door krakers doet afnemen. Na de sloop bekijken we hoe we de locatie extra kunnen afsluiten en zaaien we de ruimte in, in afwachting van de bouwphase.

We zijn ons ervan bewust dat sloopwerken invloed hebben op de omgeving. De aannemer heeft de opdracht gekregen om eventuele overlast tot een minimum te beperken.

Heb je vragen of opmerkingen over de werf? Aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

Sara Casteur

Algemeen directeur

Romina Vanhooren

Ondervoorzitter

AANNEMER VERHELST AANNEMINGEN NV



Start van de sloopwerken

Wanneer beginnen de sloopwerken voor de rood gemarkeerde woningen (zie plan hierboven)?

De sloop van de rood gemarkeerde woningen start vanaf **maandag 16 september 2024**. Het is mogelijk dat de werfzone al eerder wordt ingericht. De sloopwerken zullen vermoedelijk **eind november 2024** voltooid zijn. Na de sloop zal het gebied worden ingezaaid. Het aanwezige asbest in enkele woningen zal door een gespecialiseerd team volgens de richtlijnen worden verwijderd.

Wat gebeurt er met de blauw gemarkeerde woningen (zie plan hierboven)?

De blauw gemarkeerde woningen worden niet gesloopt, maar op een later moment gerenoveerd.

Zal de sloop verkeershinder veroorzaken?

Er kan een beperkt parkeerverbod van kracht zijn in de buurt van de te slopen woningen. Dit zal ter plaatse worden aangegeven.

